

Die Zukunft im Blick.

Zittauer Stadtentwicklungsgesellschaft mbH



Wir sind Dienstleister
für Kommunen wie Private,
welche Entwicklungsideen
und Projekt umsetzen möchten



Wir können
Projekt- und
Fördermittelmanagement



Wir entwickeln
Strategien für Ihre
Entwicklungsprojekte

Seit 1992 ist die Zittauer Stadtentwicklungsgesellschaft mbH ein bedeutendes Zahnrad in den komplexen Prozessen der Stadt- und Regionalentwicklung. Zu Themen der Tourismus- und Regionalentwicklung arbeiten wir eng mit unserem Schwesterunternehmen Tourismuszentrum Naturpark Zittauer Gebirge GmbH zusammen.

Wir sind ein vielseitiges Unternehmen mit über 30 Jahren Erfahrung und Expertise. Dabei haben wir **die Zukunft im Blick.**

www.stadtentwicklung-zittau.de
www.zittauer-gebirge.com



Mitarbeiter (m/w/d) im Prozessmanagement GreenZitty 2035+ für die Stadt Zittau.

Die Zukunft unserer Stadt Zittau in der Dreiländerregion von Deutschland, Polen und Tschechien sowie die Gestaltung eines attraktiven und zukunftsfähigen Lebens- und Arbeitsumfeldes stehen im Mittelpunkt unseres Handelns. Dabei sind Bürgerinnen und Bürger, Unternehmen und Institutionen, Initiativen und Vereine Partner, nach deren Bedürfnissen und Interessenslagen wir uns orientieren. Die Vielfalt und das Niveau der Angebote machen unsere Stadt auch langfristig für Neubürger, Investoren und Gäste attraktiv, wenn wir diese in Einklang mit einer klimaverträglichen und ressourcenschonenden Vorgehensweise bringen. Für deren Planung, Lenkung und Verwaltung sind kreative Fachleute aus verschiedenen Branchen gefragt, die Wissen und Erfahrung zum Wohl der Stadt Zittau einbringen und gemeinsam in einem Team unter Einbindung verschiedener Akteure entwickeln.

Wenn Sie unter diesem Verständnis in unserem Unternehmen mitwirken möchten, könnten Sie unser Team in Zukunft verstärken.

Schwerpunkte der Aufgaben:

- Erarbeitung von informellen Planungen, von konzeptionellen Grundlagen und Fachbeiträgen zu Themen der Stadtentwicklung unter folgenden Schwerpunkten:
 - Entwicklung von Mehrnutzungskonzepten (für öffentliche/gesellschaftliche/wirtschaftliche/landwirtschaftliche Nutzung) zu den Ansatzpunkten: Wärme/Kälte, Wasserspeicherung, Erholung und Gesundheit
 - neue Technologien/technische Lösungen zur Vereinbarkeit von Klima- und Denkmalschutz (Gebäude, öffentl. Grün-/Stadtraum inkl. Versorgungsinfrastruktur)
 - Aufbau adaptiver Kapazitäten für Katastrophenfälle
 - nachhaltige Quartiersbildung (energetisch, sozial-demografisch, Grundversorgung)
 - Wasserrückhalt und Wasserrückhalt bei Starkregenereignissen
 - nachhaltige/ bedarfsgerechte Mobilität
 - Ausarbeitung standortspezifischer/ quartiersbezogener Maßnahmen mit hoher Adaptierbarkeit für Hitzebelastung/Hitzeinseln, Überflutungs-/ Entstehungsgebiete unter Nutzung eines digitalen Zwillings zur Nachverfolgung und Analyse realisierter Klimaanpassungsmaßnahmen
 - Mitwirkung zum Thema des Waldumbaus und der Adaption von Stadtgrün (wirtschaftliche Nutzung außerhalb der Forstwirtschaft, Naturverjüngung, Ökosystemleistungen, gelenkte Sukzession)
 - Erstellung von Strategiedokumenten und informellen Planungsunterlagen
- Koordination, Steuerung und Organisation externer Leistungserstellungen
- Erarbeitung von Stellungnahmen zu Einzelvorhaben und überörtlichen Planungen
- Öffentlichkeitsarbeit, Mitwirkung in Arbeitsgruppen, bei Teilnehmungsformaten und Informationsveranstaltungen
- Bedarfsermittlung und Begründung für die jährliche kommunale Haushaltsplanung zu Maßnahmen und Projekten
- Fördermittelakquise für die Umsetzung von Konzepten und Bearbeitung von Programmen
- Verknüpfung, Darstellung und Kommunikation von vorhandenen Planungen und Strategien

Wir bieten Ihnen:

- ein befristetes Arbeitsverhältnis mit 32 Stunden/Woche für 3 Jahre
- 30 Tage Urlaub pro Kalenderjahr
- Mitarbeit in einem engagierten Team, Teamevents
- ein hohes Maß an Selbstverantwortung
- die Möglichkeit zur Arbeit im Homeoffice
- ein interessantes, vielseitiges und anspruchsvolles Aufgabenspektrum
- fachspezifische Weiterbildungsmöglichkeiten
- attraktive Sozialleistungen: betriebliche Altersvorsorge bei der Zusatzversorgungskasse des KV Sachsen, JobRad oder JobTicket, betriebliche Gesundheitsvorsorge

Ihr Profil:

- ein abgeschlossenes Studium in den Fachrichtungen Klima- und Umweltwissenschaften, Verfahrenstechnik, Nachhaltigkeitsmanagement bzw. Stadt-, Regional- und Landesplanung oder Geographie mit Vertiefung Umwelt und Klimaschutz bzw. einer vergleichbaren Fachrichtung
- mehrjährige Berufserfahrung in den o. g. Bereichen von Vorteil
- kommunikative, organisatorische, und soziale Kompetenz
- selbstständiges, eigenverantwortliches Handeln, Teamfähigkeit sowie freundliches, korrektes Auftreten
- Innovationsfähigkeit und Kreativität zur Entwicklung von Zukunftsvisionen
- analytische und strukturierte Denkweise, vernetztes Denken
- sichere PC-Kenntnisse, sicherer Umgang mit MS-Office, GIS-Kenntnisse sind von Vorteil
- sehr gute Sprachkenntnisse in Deutsch (C1)

Interessiert? Dann senden Sie bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inkl. Gehaltswunsch und frühestmöglichem Einstiegstermin an folgende Adresse: bewerbung@stadtsanierung-zittau.de. Ihre Ansprechpartnerin ist Susanne Mannschott