

Die Zukunft im Blick.

Zittauer Stadtentwicklungsgesellschaft mbH



Wir sind Dienstleister für Kommunen wie Private, welche Entwicklungsideen und Projekt umsetzen möchten



Wir können Projekt- und Fördermittelmanagement



Wir entwickeln Strategien für Ihre ENTwicklungsprojekte

Seit 1992 ist die Zittauer Stadtentwicklungsgesellschaft mbH ein bedeutendes Zahnrad in den komplexen Prozessen der Stadt- und Regionalentwicklung. Zu Themen der Tourismus- und Regionalentwicklung arbeiten wir eng mit unserem Schwesterunternehmen Tourismuszentrum Naturpark Zittauer Gebirge GmbH zusammen.

Wir sind ein vielseitiges Unternehmen mit über 30 Jahren Erfahrung und Expertise. Dabei haben wir **die Zukunft im Blick.**

www.stadtentwicklung-zittau.de
www.zittauer-gebirge.com



Mitarbeiter (m/w/d) Stadterneuerung/Fördermittelmanagement

Die Ausschreibung der Stelle erfolgt als Krankheitsvertretung. Die Besetzung ist sofort (Oktober 2025) möglich.

Die Zukunft unserer Stadt Zittau in der Dreiländerregion von Deutschland, Polen und Tschechien sowie die Gestaltung eines attraktiven und zukunftsfähigen Lebens- und Arbeitsumfeldes stehen im Mittelpunkt unseres Handelns. Dabei sind Bürgerinnen und Bürger, Unternehmen und Institutionen, Initiativen und Vereine Partner, nach deren Bedürfnissen und Interessenslagen wir uns orientieren. Die Vielfalt und das Niveau der Angebote machen unsere Stadt auch langfristig für Neubürger, Investoren und Gäste attraktiv, wenn wir diese in Einklang mit baulichen, denkmalpflegerischen, wohnungsmarktpolitischen, klimaverträglichen und ressourcenschonenden Anforderungen bringen. Dies gilt auch für den seit der politischen Wende 1989 durchgeführten Prozess der Stadterneuerung. Für dessen fördertechnische Begleitung ist unter anderem Fachwissen in Bautechnik, Projektsteuerung sowie Vergabe gefragt.

Wenn Sie in diesem Fachgebiet als Krankheitsvertretung in unserem Unternehmen mitwirken möchten, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Schwerpunkte der Aufgaben:

- Koordinierung verschiedener Programme zur städtebaulichen Entwicklung, fördertechnische und vergaberechtliche Begleitung von Einzelvorhaben von der Projektvorbereitung bis zur Abrechnung und Verwendungsnachweisführung, Monitoring, Statistik und Haushaltüberwachung
- Beratung von Vorhabenträgern, Grundstückseigentümern, Bauherren und Investoren, Bürgerinnen und Bürgern, Handelnden aus Verwaltung, Wirtschaft und Zivilgesellschaft, Mitwirkung in Arbeitsgruppen
- Mitwirkung bei der Erarbeitung von Stellungnahmen zu Gesamtmaßnahmen, Quartiersentwicklungen und Einzelvorhaben
- Mitwirkung bei Maßnahmen zur Öffentlichkeitsarbeit, u. a. Erstellung von aufgabenbezogenen Beiträgen für Presseinformationen für Präsentationen, Veranstaltungen, Internet und Social Media in Zusammenarbeit mit dem Bereich Marketing/ Öffentlichkeitsarbeit und der Geschäftsleitung
- Vorbereitung und Mitwirkung zielgruppenorientierter Beteiligungsformate und Informationsveranstaltungen für die aktive Einbeziehung der Stadtgesellschaft
- Organisation und Durchführung des Tages der Städtebauförderung mit Budgetverantwortung
- Mitwirkung bei der Erstellung und Fortschreibung von konzeptionellen Grundlagen für Fördermaßnahmen (Handlungskonzepte, Projektskizzen, Förderanträge etc.) im Hinblick auf städtebauliche Fördermaßnahmen/-mittel (Städtebauförderung, EU-Förderung, sonstige Maßnahmen/ Projekte

Wir bieten Ihnen:

- ein befristetes Arbeitsverhältnis mit 36 Stunden/Woche für 12 Monate
- 30 Tage Urlaub pro Kalenderjahr
- Mitarbeit in einem engagierten Team, Teamevents
- ein hohes Maß an Selbstverantwortung
- die Möglichkeit zur Arbeit im Homeoffice
- ein interessantes, vielseitiges und anspruchsvolles Aufgabenspektrum
- fachspezifische Weiterbildungsmöglichkeiten
- attraktive Sozialleistungen: betriebliche Altersvorsorge bei der Zusatzversorgungskasse des KV Sachsen, JobRad oder JobTicket, betriebliche Gesundheitsvorsorge

Ihr Profil:

- abgeschlossenes Studium (Diplom, FH-Diplom, Bachelor oder Master) im Bereich Stadt- oder Raumplanung bzw. der Fachrichtungen Architektur, Städtebau, Stadt-, und Raumplanung, Wohnungswirtschaft oder Regionalentwicklung
- mehrjährige Berufserfahrung in den o. g. Bereichen von Vorteil
- kommunikative, organisatorische, und soziale Kompetenz
- selbstständiges, eigenverantwortliches Handeln, Teamfähigkeit sowie freundliches, korrektes Auftreten
- analytische und strukturierte Denkweise, vernetztes Denken
- sichere PC-Kenntnisse, sicherer Umgang mit MS-Office, GIS-Kenntnisse sind von Vorteil
- sehr gute Sprachkenntnisse in Deutsch (C1)

Interessiert? Dann senden Sie bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inkl. Gehaltswunsch und frühestmöglichem Einstiegstermin an folgende Adresse: bewerbung@stadtsanierung-zittau.de. Ihre Ansprechpartnerin ist Susanne Mannschott